

# Karrebæk Møllelaug af 2016

18.01.2018

## Referat

### Bestyrelsesmøde

onsdag den 17. januar 2018

kl. 19-20.30 i Bethesda.

Til stede: Maj-Britt, Bjarne, Palle, (Erik fra og til) og Mette

#### 1. Godkendelse af referat af møde den 25. oktober 2017

Tak til Arbejdsgruppen bag julefrokosten 20.12.2017.

Godkendt.

#### 2. Økonomi og medlemmer

2.1 Økonomi v. Nanna, som havde tilsendt os regnskab for 2017 på forhånd. Vi gennemgår regnskabet på næste bestyrelsesmøde.

2.2 Medlemmer, der er fortsat godt 30 medlemmer.

2.3 Budget 2018 – opfølgning, udsat til næste møde.

2.4 Hvervebrochure (efter planen Erik, Mette og Mogens Lorentzen?), status

2.5 Medlemshvervning, virksomheder (Erik og Christian), status

Angående de to foldere har Erik og Christian i samarbejde med Finn Karlsson udarbejdet udkast til brochurerne, som de sender til de øvrige i bestyrelsen. Maj-Britt videresender udkastene sammen med Palles vedhæftede udkast til Kalle, som får 3 uger til at se på materialet med øjne udefra. Palle adviserer VISUEL Grafisk, som vi får til at trykke folderne, der skal være af en professionel kvalitet, så de kan ligge mange steder som fx biblioteket. Godkendt.

#### 3. Processen

Formanden har 14.11.2017 været til møde med sagsbehandler Inge Jensen i Slots- og Kulturstyrelsen (Styrelsen) i Nykøbing med henblik på at få afklaret den kommende sagsgang og få en god dialog i gang om den kommende restaurering.

Det står efter mødet klart, at Styrelsen forudsætter, at vi engagerer en byggesagkyndig restaureringsarkitekt e.l. til på faglig baggrund at styre hele processen med forbrug af de mange millioner, som kræves for at restaurere møllen.

Eftersom møllen er fredet, kræves der godkendelse fra Styrelsen til samtlige indgreb, også en indledende tømning af møllen for løsele, på baggrund af en detaljeret projektbeskrivelse.

Den foreliggende handleplan er ikke en projektbeskrivelse.

Også godkendelse af restaureringsfaser og tilskud til disse forudsætter en projektbeskrivelse.

Der er altså langt til, at vi kan gå i gang med selve bygningen.

Vi kan ikke forvente tilskud fra Styrelsen på mere end allerhøjest ca. 15-20 % af den enkelte fases omkostninger, idet Styrelsen har en fast rammebevilling til hele landet, hvori vi vil indgå.

Procentsatsen vurderes derfor fra sag til sag.

Vi skal derfor:

- finde en byggesagkyndig, som vil gå ind i opgaven, og som kan godkendes af Styrelsen
- som skal udarbejde en projektbeskrivelse
- vi skal søge Styrelsen om de indledende godkendelser af projektbeskrivelse og første fase
- samtidig søge Styrelsen om de første tilskud
- derefter gå i gang med fondsansøgningerne
- endelig indlede arbejdet med mølle i samarbejde med arkitekt og møllebygger

Nanna har meldt ud, at hun af personlige årsager fratræder bestyrelsen til generalforsamlingen. Palle undersøger, om han kan finde en professionel, timeaflønnede erstatning, som vi har fuld tillid til, og som er så fleksibel, at vedkommende kan svinge mellem stille perioder som nu – og højere aktivitetsniveau, når vi går rigtigt i gang med byggeprojekterne. Bestyrelsen godkendte undersøgelsen.

I spørgsmålet om en byggesagkyndig arkitekt, der kan godkendes af Styrelsen, er Palle foreløbig ved at undersøge, om arkitekt MAA Jesper Herbert Nielsen kan overtales til at tage sagen. Første opgave bliver at udarbejde den nødvendige projektbeskrivelse, som er forudsætningen for, at vi kan komme i gang med at arbejde med møllen. Handleplanen er kun første trin. Jesper Herbert Nielsen har før arbejdet sammen med vor møllebygger Michael John Jensen. JHN er bosat i Næstved og har erfaring med hollandske vindmøllers restaurering. Bestyrelsen godkendte undersøgelsen.

#### **4. Møllebygningen**

4.1 Vi har i efteråret indsat 2 skumslukkere i møllen.

4.2 Elinstallationerne er renoveret i december 2017.

4.3 Formanden har bedt om tilbud på vinterbelysning af møllen på begge sider, afventes.

#### **5. Møllens omgivelser**

5.1 Kommunens forslag til sommerhusbebyggelser på Mølleengen øst for Møllebækken. Vi er uforstående for, at man dels vil foreslå en ny sommerhusbebyggelse foran møllen, dels forestiller sig, at der kan bygges sommerhuse på dette sted, som delvis ligger i søen Mølleengen. Vi reagerer.

5.2 HRJs ønske om parkering og oplag mellem Møllebækken og møllen er flertallet i bestyrelsen fortsat stærkt imod, og det forlyder, at Lokalråd Karrebæksminde har den samme holdning.

5.3 Palle prøver at undersøge, om der er muligheder for at sikre arealer foran fredede bygninger som kirke og mølle mod parkeringspladser, oplagspladser og sommerhusbebyggelser. I yderste konsekvens kan vi prøve at rejse en fredningssag på linje med de øvrige landskabsfredninger mellem Næstved og Karrebæksminde.

## **6. Hjemmesiden**

6.1 Nyfundne historiske fotografier er lagt på hjemmesiden i december.

## **7. Arbejdsgruppen.**

7.1 Kontakt med Park & Vej om bevoksningen omkring møllen tages snarligt af Bjarne.

7.2 Oplæg til Registrant over løsdele, se bilag. Kommentarer modtages, før vi får registranten opsat som samlet skærbillede til brug på bærbare pc'er og I-pads.

7.3 Har vi forslag til et realistisk depot for løsdele? Maj-Britt undersøger dels med Hans på Enggården, dels med en bekendt på en gård ved Karrebækstorp. I begge tilfælde vil det handle om lader. Palle åbnede muligheden for at overveje en container-løsning.

## **8. Aktivitetsgruppen**

8.1 Evaluering af Julearrangement den 26.11.2017. Vi mener, der var 42 gæster. En staderholder har indbetalt 300 kr. i staderpenge.

Vi fortsætter naturligvis med tilsvarende julearrangementer i de kommende år.

8.2 Næste arrangement? Maj-Britt arbejder med en idé om et forårsarrangement i begyndelsen af maj måned.

## **9. Næste møder**

9.1 Bestyrelsesmøde 21. februar kl. 18.30 – 20 i Bethesda

9.2 Bestyrelsesmøde i marts, forberedelse af GF, dato afgøres på februarmødet

9.3 Generalforsamling afholdes 4. april i Bethesda.

Vi går i gang med at finde et nyt forslag til bestyrelsesmedlem. Maj-Britt havde flere forslag, som hun undersøger. Andre må også gerne komme med forslag.

## **10. eventuelt**

Intet.

Referat ved Palle

**Bilag: Udkast til hvervefolder**  
PBH

**Karrebæk Møllelaug af 2016**

**Karrebæk Mølle**

I drift 1858 – 1942

Fredet 1959

Erhvervet 2017

Karrebæk Mølle er en hollandsk vindmølle, bygget 1858.  
Vindmøllen står på bakken Humlebjerg (humpel=bakke) ved siden af Karrebæk Kirke.

Karrebæk Mølle er sømærke for skibstrafikken.  
Møllen ligger højt i landskabet nordvest for Karrebæk Kirke.  
Møllen ses også fra landevejen fra Næstved.  
Karrebæk Mølle er et karakterskabende element i kulturlandskabet.

Møllen var i drift fra 1858 til 1942.  
Til møllen hørte tidligere møllegård (nedrevet 2000) med bageri og brødudsalg.  
Siden 1942 har flere instanser varetaget møllen, senest Næstved Kommune.

Karrebæk Møllelaug overtog møllen fra kommunen i 2017.  
Hensigten er nu at få møllen restaureret og rekonstrueret, så den igen kan male mel.

Restaureringen sker i tæt samarbejde med Slots- og Kulturstyrelsen  
Styrelsen har tilsyn med møllen som fredet bygning

Møllelauget er en selvstændig forening med egen bestyrelse.  
Vi håber på støtte til restaureringen med statsmidler fra Slots- og Kulturstyrelsen  
Vi regner derefter med at finansiere restaureringen med fondsmidler.

Møllelauget har nedsat en **Arbejdsgruppe**, som hjælper med praktiske opgaver.  
Gruppen har eget kommissorium (se hjemmesiden), som beskriver funktionen.

Møllelauget har nedsat et **Aktivitetsudvalg**, som arrangerer events omkring møllen.  
Formålet er at vise møllen frem og rejse midler til drift og restaurering.

Vi har brug for en stor medlemsskare med aktive og passive medlemmer.  
Har du lyst til at være med i arbejdet, så meld dig ind i Karrebæk Møllelaug af 2016.

Du kan melde dig ind via folderen her, som afleveres til et bestyrelsesmedlem.  
Eller ved at kontakte bestyrelsen via mail eller telefon.  
De nødvendige oplysninger ser du på vor hjemmeside <https://karrebaekmoelle.dk>.

Kontingentet er p.t.

- 200 kr. for enkeltmedlem
- 300 kr. for husstand
- 1000 kr. for firma

Karrebæk Møllelaugs vedtægter fremgår af hjemmesiden.  
Laugets øverste myndighed er den årlige generalforsamling i april.

Karrebæk Mølle består af 5 etager

- en underetage med gennemkørselsport
- et broloft, hvor melet løb i sække, en sigte og under gulvet en skallekværn
- et kværnloft med kværne, stjernhjul på vellen/akslen og drev
- et sækkeloft eller lorryloft
- et hatloft, hvor vindkraften hentes ind fra møllevingerne via hathjul og krondrev på aksel

### **talon**

ja, jeg vil gerne være medlem af Karrebæk Møllelaug af 2016  
\_ enkeltmedlem 200 kr. \_ husstand 300 kr. \_ firma 1000 kr.

navn ...

adresse ...

email-adresse ...

telefon ...

kontingentindbetaling til - 9819 2540007821

CVR 37 80 38 63

**Bilag: Udkast til registrant over løsdele i Karrebæk Mølle**  
PBH januar 2018

- 1. nummer – KM 001, KM 002 ff.**
- 2. betegnelse**
- 3. alternative betegnelser**
- 4. støbt firmanavn, tilføjede initialer eller årstal - foto**
- 5. mål i cm - længde, bredde, højde, dybde, diameter**
- 6. vægt**
- 7. materiale, primære (eks. Træ)**
- 8. materiale, sekundære (eks. Jern)**
- 9. tilstand (komplet/fragment, råd, skimmel, insektangreb)**
- 10. tilhørende løsdele, antal (eks. Løse tænder)**
- 11. eventuel bevarende behandling**
- 12. fundsted - foto**
- 13. placering i depot – rum, reol, hylde**
- 14. signatur og dato for registrering**
- 15. signatur og dato for udtagelse fra depot til restaurering**
- 16. angivelse af sted for restaurering – internt/eksternt værksted**
- 17. signatur og dato for indplacering i den færdige mølle**
- 18. fotos – på fundsted**
- 19. fotos – før restaurering**
- 20. fotos – efter restaurering**